

İLETİŞİM ve BİLGİ TALEP FORMLARINDA İŞLENEN KİŞİSEL VERİLERE İLİŞKİN AYDINLATMA METNİ

“İstiklal Mah. Piyalepaşa Bulvarı BLV. No:24 İç Kapı No:5 Beyoğlu/İstanbul” adresinde mukim PİYALEPAŞA GAYRİMENKUL GELİŞTİRME YATIRIMI ve TİCARET A.Ş. (“**POLAT**” veya “**Şirket**”) Veri Sorumlusu olup, Polat Holding A.Ş. (“Holding”) grup şirketlerindendir. POLAT olarak tarafınıza ait ad soyadı, telefon numarası ve e-posta adresi tipindeki kişisel verileriniz;

- Polat Şirketler Topluluğuna bağlı olarak faaliyet gösteren şirketler, iştirakler, teşebbüsler ile yine şirketler topluluğumuz faaliyetlerinde iş ve proje ortaklıkları dahil olmak üzere her türlü iş ve işletme bağı sebebiyle ortak ve belirli bir ekonomik faaliyette bulunan ya da
- Veri işleme faaliyetine ilişkin ortak bir karar mekanizması bulunan veri sorumlularıyla, söz konusu tüzel kişiliğin hâkim ya da küçük, hissedar ya da ortaklarının konut projeleri ile diğer ürün ve hizmetleri hakkında bilgilendirmek,
- Yukarıda bahsedilen ilişki sebebiyle bazı süreç ve faaliyetler dolayısı ile “Ortak Veri Sorumlusu” olarak da tanımlanabilecek ya da davranabilecek iş ortağımız konumundaki *Esentepe Mah., Haberler Sok., Aynus Holding, Blok No:10, İç Kapı No:3, Şişli-İstanbul* adresinde mukim 1020424728 vergi kimlik numaralı **Atlas Portföy Yönetimi A.Ş. (“ATLAS PORTFÖY”)** ile birlikte sürdürülen faaliyetlere yönelik pazarlama, kampanya, tanıtım, promosyon, reklam ve iletişim faaliyetlerini planlamak ve yürütmek,
- Hizmet kalitesini artırmak, gayrimenkul pazarlama ve satışı süreçlerinde fırsatları ve güncellemeleri sizlere bildirebilmek için 6563 sayılı Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun ve Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmeliği uyarınca **ATLAS PORTFÖY** ve **POLAT** kanallarından ticari elektronik ileti gönderimi yapmak ve sair metotlar ile tarafınızla iletişime geçmek,
- Fon katılım süreçlerinin yürütülmesi (başvuru, katılım, birim alım-satım işlemleri),
- Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) ve diğer düzenleyici kurumlara karşı yasal yükümlülüklerin yerine getirilmesi,
- Fon faaliyetlerine ilişkin bilgilendirme yapılması (raporlama, yatırımcı bilgilendirme belgeleri),
- Elektronik iletişim kanalları üzerinden yatırımcıyla güvenli ve düzenli iletişim sağlanması,
- Fon işlemlerinin güvenli şekilde yürütülmesi (dolandırıcılık önleme, kimlik doğrulama) amaçları doğrultusunda işlem güvenliğinin sağlanması,
- **Yukarıda belirtilen amaçlarla sınırlı olmak kaydıyla; kanunun 8/1 fıkrası uyarınca** Polat’ın hissedarlarına, hissedarlarının çoğunluk hisselerini elinde bulundurduğu ve veya yönetim hakkına sahip olduğu bağlı şirketlere ya da kişilere, şirketler topluluğumuz faaliyetlerinde iş ve proje ortaklıkları dahil olmak üzere her türlü iş ve işletme bağı sebebiyle *ortak ve belirli bir ekonomik faaliyette bulunan ya da veri işleme faaliyetine ilişkin ortak bir karar mekanizması bulunan veri sorumlularıyla, “ortak veri sorumluluğu”* pozisyonunda olduğu durumlar da dahil olmak üzere söz konusu tüzel kişiliğin hâkim ya da küçük, hissedar/ortaklarının iş birliği içinde olduğu kurumlara ve kanunlarda yetkili konumlanmış kamu kurum ve kuruluşlarına yapılacak olan **aktarım setlerinde uyulması gereken kurallara ve kişisel veri korunması mevzuatı ile uyumlu olmak kaydı ile kişisel verilerinizi aktarmak,**

amaç ve kayıtlarıyla sınırlı olarak işlenmektedir.

Kişisel verileriniz, Polat Şirketler Topluluğuna bağlı olarak faaliyet gösteren şirketler, iştirakler, teşebbüsler ile yine şirketler topluluğumuz faaliyetlerinde iş ve proje ortaklıkları dahil olmak üzere her türlü iş ve işletme bağı sebebiyle ortak ve belirli bir ekonomik faaliyette bulunan ya da Veri işleme faaliyetine ilişkin ortak bir karar mekanizması bulunan veri sorumlularıyla, söz konusu tüzel kişiliğin

hâkim ya da küçük, hissedar ya da ortaklarının konut projeleri ve tedarikçilerine aktarılacaktır. **Bahsi geçen şirketler;**

- Polat Yönetim Danışmanlık Hizmetleri A.Ş
- POLAT KENTSEL GAYRİMENKUL GELİŞTİRME A.Ş.
- Piyalepaşa Yönetim Danışmanlık A.Ş.
- PİYALEPAŞA GAYRİMENKUL GELİŞTİRME YATIRIMI ve TİCARET A.Ş.
- POLAT HOLDİNG A.Ş.
- PD Real Estate Development Kft
- APD Real Estate Kft
- Pearl Real Estate Development Kft.
- ATLAS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
- ATLAS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. POLAT BİRİNCİ PROJE GAYRİMENKUL YATIRIM FONU

sicilde de yer alan açık unvanlarıyla yukarıda belirtilen gerçek veya tüzel kişiliklerdir.

Kişisel verileriniz, bu hususta açık rızanız olması şartıyla, gerekli teknik ve idari veri güvenliği tedbirleri alınmak suretiyle 6563 sayılı Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun ve Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmeliğe ("**ETDHK**") uygun olarak sizlere Şirketimiz ve Alıcı Grubu tarafından reklam, kutlama, promosyon niteliğinde sms, e-posta, mms gibi ticari elektronik ileti ("**e-ileti**") gönderilmesi amacıyla da işlenebilecektir. Kişisel verileriniz, yukarıda bahsedilen amaçlar doğrultusunda 6698 sayılı Kişisel Verileri Koruma Kanunu'nun ("**Kanun**") madde 5/2-f bendi uyarınca, ilgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması ve Kanun'un 5/1 paragrafı uyarınca işbu kişisel veri işleme faaliyetine yönelik Açık Rızanızın bulunması hukuki sebebine dayalı olarak otomatik/otomatik olmayan yollarla işlenmektedir.

Dilediğiniz zaman POLAT 'a başvurarak;

- Kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme,
- Kişisel verilerinizin işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
- Kişisel verilerinizin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,
- Kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme,
- Kanun'un 7. maddesinde öngörülen şartlar çerçevesinde kişisel verilerin silinmesini veya yok edilmesini isteme,
- Kanun'un 11. maddesinin (d) ve (e) bentleri uyarınca yapılan işlemlerin, kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- İşlenen verilerinizin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle kendiniz aleyhine bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- Kişisel verilerinizin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız hâlinde zararın giderilmesini talep etme,

haklarınızı kullanmayı talep edebilirsiniz. Haklarınıza ve Kanunun uygulanmasına ilişkin taleplerinizi, Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ'e uygun şekilde hazırlayacağınız yazılı başvuruyu ıslak imzalı şekilde "*İstiklal Mah. Piyalepaşa Bulvarı BLV. No:24 İç Kapı No:5 Beyoğlu/İstanbul*" adresine bizzat elden veya noter kanalıyla, iadeli taahhütlü posta yoluyla ya da elektronik ortamda doldurduğunuz yazılı başvuruyu mobil imzanızla, güvenli elektronik imzanızla imzaladıktan sonra KEP adresinizi veya Şirket'in veri kayıt sisteminde halihazırda kayıtlı olan e-posta adresinizi kullanarak infokvkk@polat.com adresine iletebilirsiniz. POLAT, bu kapsamdaki taleplere yazılı olarak cevap verilecekse, on sayfaya kadar ücret almadan; on sayfanın üzerindeki her sayfa için 1 Türk lirası işlem ücreti olarak yanıtlandıracaktır. Başvuruya cevabın CD, flash bellek gibi bir kayıt ortamında verilmesi halinde Şirket tarafından talep edilebilecek ücret kayıt ortamının maliyetini geçemeyecektir.

Kişisel veri sahibi olarak sahip olduğunuz ve yukarıda belirtilen haklarınızı kullanmak için yapacağınız ve kullanmayı talep ettiğiniz hakka ilişkin açıklamalarınızı içeren başvuruda; talep ettiğiniz hususun açık ve anlaşılır olması, talep ettiğiniz konunun şahsınız ile ilgili olması veya başkası adına hareket ediyor iseniz bu konuda noter tarafından tasdiklenmiş özel vekâletnamenizi ibraz etmeniz gerekecektir. Başvurularınızda, ad-soyad, imza, T.C. kimlik numarası, ikamet veya işyeri adresi, e-posta adresi, telefon ve faks numarası, talep konusu unsurlarının bulunması “Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ” uyarınca zorunludur. Söz konusu unsurları barındırmayan başvurular POLAT tarafından reddedilecektir.

PİYALEPAŞA GAYRİMENKUL GELİŞTİRME YATIRIMI ve TİCARET A.Ş.